

**ТОВ «ІНСТИТУТ МУНІЦИПАЛЬНОГО
МЕНЕДЖМЕНТУ» СПІЛЬНО З ГС «АСОЦІАЦІЯ
УПРАВИТЕЛІВ ЖИТЛА» ОГОЛОШУЮТЬ НАБІР
УЧАСНИКІВ ДЛЯ УЧАСТІ У СЕМІНАРІ-
ПРАКТИКУМІ:**



**«АНАЛІЗ АКТУАЛЬНИХ ЗАКОНОДАВЧИХ ЗМІН ТА ЇХ ВПЛИВ НА
ДІЯЛЬНІСТЬ УПРАВИТЕЛІВ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ,
ОСББ/ЖБК»**

Дата проведення: 10.07.2026 року

Формат проведення: онлайн

Вартість участі у семінарі для 1-го учасника:

№з/п	Послуги	Вартість/грн.
1	Інформаційно-консультаційні послуги	1800
2	Інформаційно-консультаційні послуги зі знижкою 10%	1620
3	Інформаційно-консультаційні послуги зі знижкою 20%	1440

Умови отримання знижок:

10 % від вартості послуг:

- для членів ГС «Асоціація управителів житла»
- у разі реєстрації та оплати за навчання до 30 червня 2026 р.
- у разі реєстрації та оплати за навчання від 2 осіб

Додатково пропонуються знижки:

- 10 % - для учасників попередніх платних заходів ІММ (семінари, тренінги, вебінари, професійна атестація)

Максимальна сума знижок - 20 %.

Учасникам пропонується два варіанти участі в даному заході:

- без отримання сертифіката
- з отриманням сертифіката (додатково 100 гривень до вартості)

Для участі у семінарі необхідно заповнити [Аплікаційну форму](#)

Після реєстрації Вам буде надіслано рахунок для оплати послуг та деталі щодо семінару.

Контакти: тел. +38 (093) 392-16-22, e-mail: info.imm@ukr.net

«АНАЛІЗ АКТУАЛЬНИХ ЗАКОНОДАВЧИХ ЗМІН ТА ЇХ ВПЛИВ НА ДІЯЛЬНІСТЬ УПРАВИТЕЛІВ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ, ОСББ/ЖБК»

Час	Тема
9:30-10:15	<p>Аналіз Закону України «Про особливості нарахування плати за житлово-комунальні послуги та інших платежів, передбачених законодавством, у зв'язку з пошкодженням або знищенням об'єктів нерухомого майна» та його вплив на роботу управителів багатоквартирних будинків, ОСББ/ЖБК</p> <ul style="list-style-type: none"> - Як здійснюється обстеження майна для підтвердження факту його пошкодження чи знищення? - У яких випадках нарахування плати за житлово-комунальні послуги припиняється або коригується? - Який порядок визначення та виплати компенсації витрат і втрат? - Які нові вимоги щодо звітності управителів перед співвласниками встановлює закон?
10:15-10:45	<p>Основні законодавчі зміни, що стосуються бронювання працівників та отримання/підтвердження статусу критично важливого підприємства</p> <ul style="list-style-type: none"> - Які зміни внесено у правила бронювання працівників? - Як змінився рівень заробітної плати для бронювання?

	<ul style="list-style-type: none"> - Які нові квоти для бронювання передбачені? - Що означає вимога повторного підтвердження критичності підприємств до 1 вересня 2026 року?
10: 45 – 11:00	<p>Особливості звітування про наявність і технічний стан транспортних засобів і техніки, а також про громадян, які працюють на підприємстві, в установі та організації на таких транспортних засобах і техніці</p> <ul style="list-style-type: none"> - Чи обов'язковим є подання звітності для управителів БКБ та ОСББ/ЖБК? - Основні терміни, строки, форма та адресат для подання звітності - Відповідальність за неподання або несвоєчасне подання звітності
11:00-11:15	<p>Корегування ціни на послугу з управління багатоквартирним будинком в умовах воєнного стану: важливі аспекти</p> <ul style="list-style-type: none"> - Особливості перегляду ціни на послугу з управління багатоквартирним будинком. - Документальне оформлення затвердження (перегляду) ціни на послугу з управління багатоквартирним будинком: практичні поради.
11:15-11:30	Питання-відповіді
11:30-11:45	Перерва
11:45-12:10	<p>Особливості, порядок та умови укладання договорів з інтернет-провайдерами та рекламодавцями</p> <ul style="list-style-type: none"> - Укладання договорів з провайдерами телекомунікаційних послуг: що варто пам'ятати? - Розміщення зовнішньої реклами на фасаді багатоквартирного будинку: чи потрібна згода співвласників?
12:10-12:50	<p>Пожежна безпека багатоквартирних будинків: обов'язкові вимоги, відповідальність управителя БКБ/голови правління ОСББ/ЖБК та сучасні рішення в умовах війни</p> <ul style="list-style-type: none"> - Обов'язкові вимоги до пожежної безпеки житлових будинків - Нормативні вимоги до багатоквартирних будинків різної поверховості; - Відповідальність управителя БКБ, ОСББ/ЖБК; - Інженерні системи протипожежного захисту та основні

	<p>заходи щодо їх належного утримання;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Перелік документації з пожежної безпеки, яка повинна бути в наявності; - Типові порушення та їх наслідки
12:50-13:30	<p>Особливості забезпечення пожежної безпеки багатоквартирних будинків в умовах війни</p> <ul style="list-style-type: none"> - Основні ризики, пов'язані з відключеннями електроенергії та воєнними загрозами; - Основні заходи для забезпечення безпечної експлуатації генераторів, акумуляторних систем та зарядних станцій; - Особливості забезпечення пожежної безпеки укриттів і місць загального користування; - Резервне живлення критичних систем багатоквартирного будинку; - Практичні рекомендації щодо підвищення рівня безпеки багатоквартирного будинку без значних капіталовкладень
13:30-14:00	Питання-відповіді та підбиття підсумків семінару